

**【第三期システム用】
登記・供託オンライン申請システム
API仕様書**

Web サービス編

第 1.9 版

令和 6 年 3 月

変更履歴

版数	変更日	変更者	変更内容
1.0	-		初版制定
1.1	2021/2/26	法務省	<ul style="list-style-type: none"> ・「4 利用シーケンス」の処理状況照会時の処理フロー図において、書面提出用の様式名を修正 ・【付録】物件情報確認レスポンス 確認結果コード一覧の書面提出用の様式名を修正 ・【別紙1】登記・供託オンライン申請システム API の書面提出用の様式名を修正 ・【別紙1】登記・供託オンライン申請システム API の日時についての記載を実態に合わせて修正 ・【別紙1】登記・供託オンライン申請システム API の HTTP コード 404 についての記載を修正 ・【別紙1】登記・供託オンライン申請システム API の「1.2 連件申請案件送信」及び「1.4 同時申請案件送信」の Description に連続して送信する場合についての記載を追記 ・【別紙1】登記・供託オンライン申請システム API の「4.1 漢字検索（戸籍統一文字用読み方検索）」の「kakusu」及び「radicalGroupcode」の Description に未設定の場合の記載を追記 ・【別紙1】登記・供託オンライン申請システム API の「4.3 漢字検索（登記統一文字用読み方検索）」の「kakusu」及び「radicalGroupcode」の Description に未設定の場合についての記載を追記 ・【別紙1】登記・供託オンライン申請システム API の「SubmitTandokuRequest」の「tokishoCode」の Description に変数名及び値の設定をしない手続についての記載を追記 ・【別紙1】登記・供託オンライン申請システム API の「SubmitDoujiRequest」の「tokishoCode」の Description に変数名及び値の設定をしない手続についての記載を追記 ・【別紙1】登記・供託オンライン申請システム API の「EncryptNofuJohoResponse」の「encryptedNofuJoho」の Description に暗号化

			<p>された納付情報は返却しない条件についての記載を追記</p> <ul style="list-style-type: none"> ・【別紙 1】 登記・供託オンライン申請システム API の「EncryptNofuJohoResponse」の「nofuNichiji」の Description に納付日付を返却しない条件についての記載を追記
1.2	2021/04/30	法務省	<p>「【別紙 1】 登記・供託オンライン申請システム API」において、調査士報告方式に係る様式の場合、納付情報取得レスポンスの納付期間最終年月日は null を返却する旨を追記。</p>
1.3	2021/07/30	法務省	<ul style="list-style-type: none"> ・「【別紙 1】 登記・供託オンライン申請システム API」の 1.12「手続終了」の Description に、シリアル番号通知のお知らせを受領した場合は本処理の実行が必要な旨を追記。 ・「【別紙 1】 登記・供託オンライン申請システム API」の「OshiraseResponse」にシリアル番号通知のお知らせを追記。
	2021/10/29	法務省	<ul style="list-style-type: none"> ・「4 利用シーケンス」の処理状況照会時の処理フロー図「公文書取得」において、申請案件が電子証明書手続の場合には本処理を実行しない旨を追記。 ・「4 利用シーケンス」の処理状況照会時の処理フロー図「公文書受領の通知」において、「公文書受領の通知」から「手続終了」に名称を変更。 ・【別紙 1】 登記・供託オンライン申請システム API の、API の各レスポンスのパラメータにおいて必須ではない項目がわかるよう修正。 ・【別紙 1】 登記・供託オンライン申請システム API の、連件意思確定 API において、リクエストパラメータに指定する申請番号の説明を修正。 ・「【別紙 1】 登記・供託オンライン申請システム API」の「JuryoJohoResponse」に「jikenKubun」を追加。
	2022/02/25	法務省	<ul style="list-style-type: none"> ・仕様の可読性向上のため、「【別紙 1】 登記・供託オンライン申請システム API」の「RetrieveShoriJokyoResponse」の

			「uketsukeNengappi」の説明に、取下書の場合は返却されない旨の記載を追加。
1.4	2022/09/09	法務省	<ul style="list-style-type: none"> ・【別紙 1】登記・供託オンライン申請システム API の「SubmitRenkenRequest」に「ikkatsuNofuKiboUmu」を追加。 ・【別紙 1】登記・供託オンライン申請システム API の「SubmitRenkenErrorResponse」の「errorCode」にエラーコード (14, 15, 16) を追加。
1.5	2023/1/6	法務省	<ul style="list-style-type: none"> ・【別紙 1】登記・供託オンライン申請システム API の「NofuJohoResponse」の「kakuninBango」に「納付状況が未登録で正常応答の場合、半角スペースを返却する。」説明を追加し、「Pattern」に半角スペースを追加。 ・【別紙 1】登記・供託オンライン申請システム API の「NofuJohoResponse」の「nofuBango」に「納付状況が未登録で正常応答の場合、半角スペースを返却する。」説明を追加。
1.6	2023/1/24	法務省	<ul style="list-style-type: none"> ・「6 認証時に本システムで追加する HTTP レスポンスヘッダ」において、申請者 ID に係るパスワードの有効期限を廃止する対応に伴い記載を変更。 ・【別紙 1】登記・供託オンライン申請システム API の X-PasswordKoushinTsuchi の記載の修正。及び X-PasswordYukoKigen の記載の削除。 ・【別紙 1】登記・供託オンライン申請システム API の「NofuJohoResponse」の「kakuninBango」の「Pattern」を「<code>^[0-9]{6}\$</code>」から「<code>^([0-9]{6} {6})\$</code>」に変更し、説明の「納付状況が未登録で正常応答の場合、半角スペースを返却する。」を「一時的なシステムトラブル等により、納付情報が正しく登録されなかった場合、半角スペースを返却する。」に変更。 ・【別紙 1】登記・供託オンライン申請システム API の「NofuJohoResponse」の「nofuBango」の「Pattern」を「<code>^[0-9]{16}[a-zA-Z]{4}\$</code>」

			から「^([0-9]{16}[a-zA-Z]{4} {20})\$」に変更し、説明の「納付状況が未登録で正常応答の場合、半角スペースを返却する。」を「一時的なシステムトラブル等により、納付情報が正しく登録されなかった場合、半角スペースを返却する。」に変更。
1.7	2023/8/25	法務省	<ul style="list-style-type: none"> ・【別紙1】登記・供託オンライン申請システムAPIの「ConfirmBukkenJohoRequest」の「bukkenjohos」の「bukkenjotai」において、「物件指定が所在の場合、必須項目。それ以外の場合は設定不可。」と記載していたところ、物件指定が不動産番号の場合も必須項目に変更となったため、当該の記載を削除。また、それに伴い、登記・供託オンライン申請システムにて当該項目を補正する機能の記載を追加。 ・【付録】物件情報確認レスポンス 確認結果コード一覧の末尾の記載から、以下の確認結果コードは物件指定が不動産番号の場合も発生するよう変更になるため、削除。 "204"、"301"～"304"、"405"、"406"、"415"、"416"
1.8	2024/2/21	法務省	<ul style="list-style-type: none"> ・【別紙1】登記・供託オンライン申請システムAPIの「ConfirmBukkenJohoRequest」の「bukkenjohos」の「bukkenjotai」において、設定が必須であるか否かが不明瞭な記載になっていたため、必須である旨を追記した。
1.9	2024/3/4	法務省	<ul style="list-style-type: none"> ・「4 利用シーケンス」の申請案件送信時の処理フロー図において、申出申請案件送信の記載を追加。 ・【別紙1】登記・供託オンライン申請システムAPIに「1.5 申出申請案件送信」を追加。

— 目次 —

1	はじめに.....	1-1
2	システム構成	2-1
3	接続要件.....	3-1
3.1	プロトコル.....	3-1
3.2	通信のセキュリティ	3-1
3.3	認証方式	3-1
3.4	オンライン申請サービス提供時間	3-1
3.5	Cookie.....	3-1
3.6	セッション情報	3-1
4	利用シーケンス.....	4-1
5	API リファレンス	5-1
6	認証時に本システムで追加する HTTP レスポンスヘッダ	6-1
6.1	認証情報のロック時の HTTP レスポンスヘッダ	6-1
6.2	認証情報の有効期限を通知する HTTP レスポンスヘッダ.....	6-1
6.3	「認証時に本システムで追加する HTTP レスポンスヘッダ」のサンプル	6-2
6.3.1	X-LoginError が設定される場合	6-2
6.3.2	X-PasswordKoushinTsuchi が設定される場合	6-2

1 はじめに

本書は、法務省登記・供託オンライン申請システム（以下「本システム」という）と連携する申請者向け申請プログラムが Web サービスインタフェースを使用する際の API 仕様について記述する。

なお、本書では、法務省が提供する申請アプリケーションを「申請用総合ソフト」と表記する。これに対して、本書に記載の仕様に基づき、申請者に提供されるサードパーティ製の申請アプリケーションを「申請書作成ソフト」と表記する。

2 システム構成

システムの構成は以下ようになる。利用者はインターネットを経由して本システムに接続する。

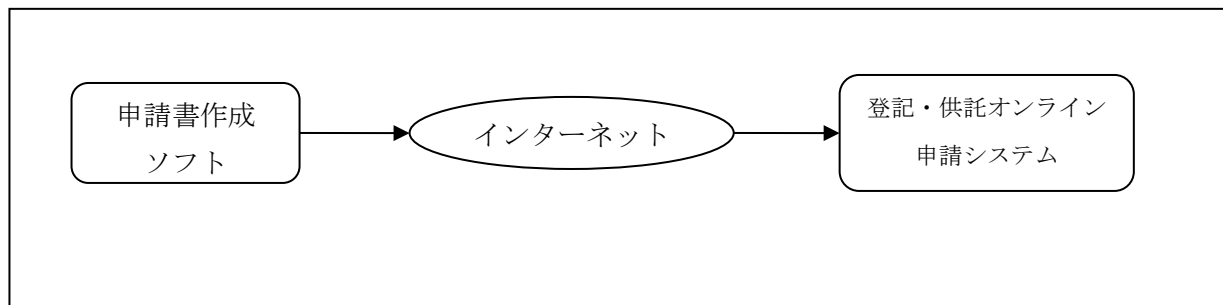


図 2-1 システム構成

3 接続要件

3.1 プロトコル

REST に対応する。データ形式は JSON 形式とし、バイナリデータの転送には Base64 エンコーディングを使用する。サービスの定義は OpenAPI Initiative に準拠する。

3.2 通信のセキュリティ

全ての通信は TLS1.2 プロトコルを使い暗号化する。

3.3 認証方式

利用者の認証には Basic 認証を使用する。認証情報は申請者 ID とパスワードを使用する。

3.4 オンライン申請サービス提供時間

平日の午前 8 時 30 分から午後 9 時まで。

3.5 Cookie

Cookie にセッション ID を設定するので、クライアントは Cookie を使用可能にすること。
なお、本システムへの認証に成功した際に、Cookie にセッション ID を設定する。

3.6 セッション情報

本システムでの業務継続が困難である場合、本システムから業務代行システムへの切り替えが発生する。このとき、本システムと申請アプリケーションの間で保持する全てのセッション情報は無効となるため、新規にセッションを開始すること。

4 利用シーケンス

Web サービスを利用する際の代表的なシーケンスを以下に示す。なお、民間事業者が対象とする手順の内容により異なる場合がある。

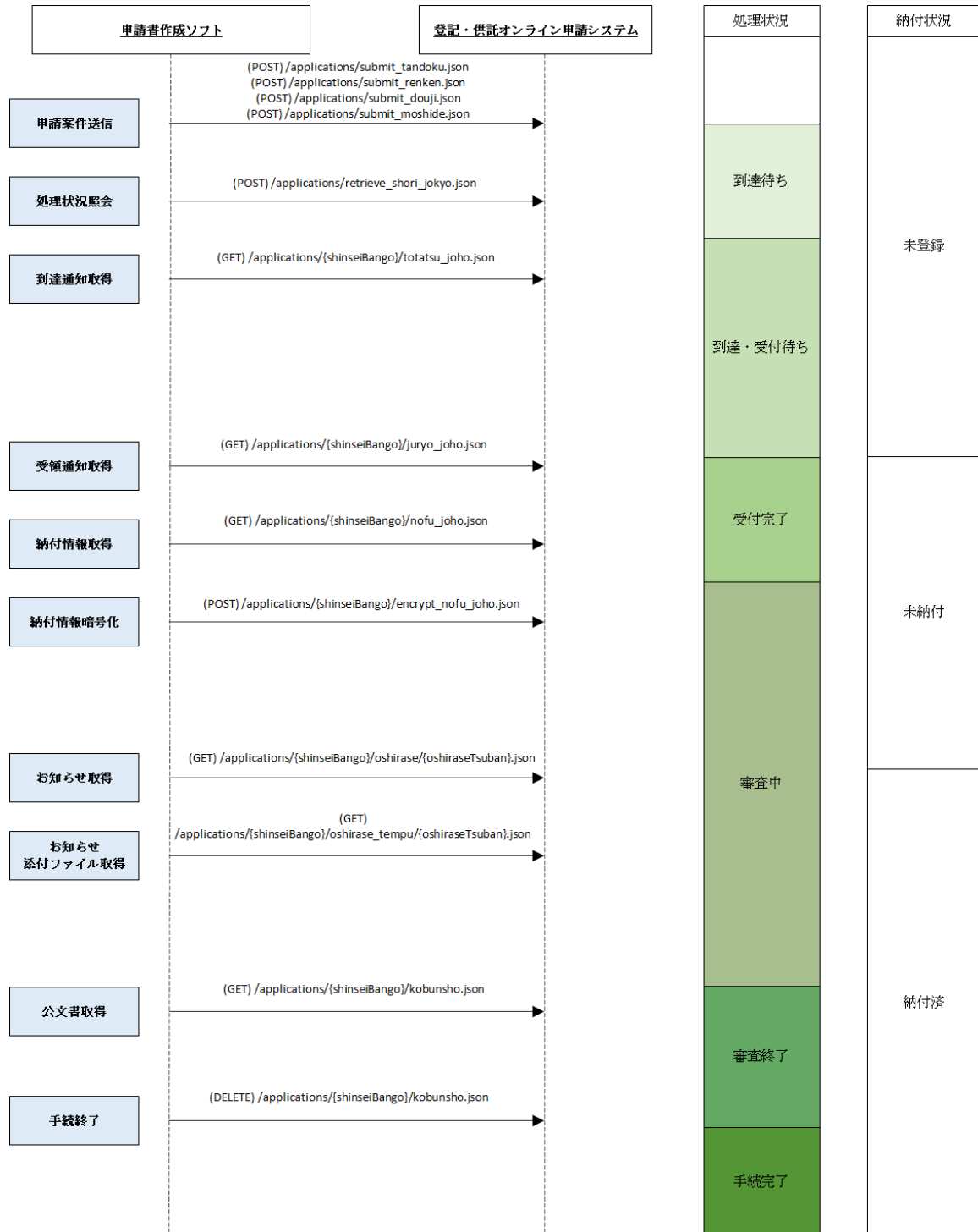
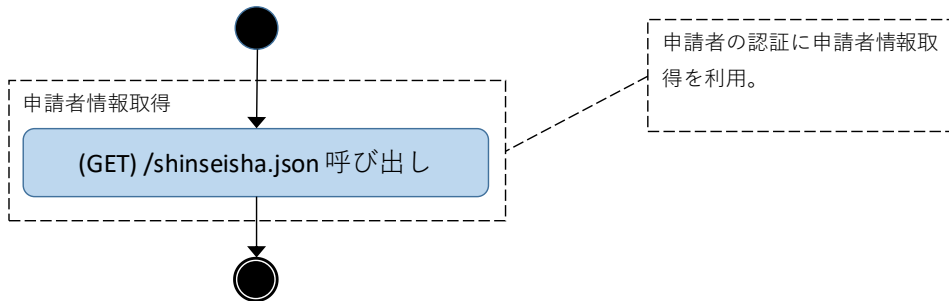


図 4-1 利用シーケンス (例)

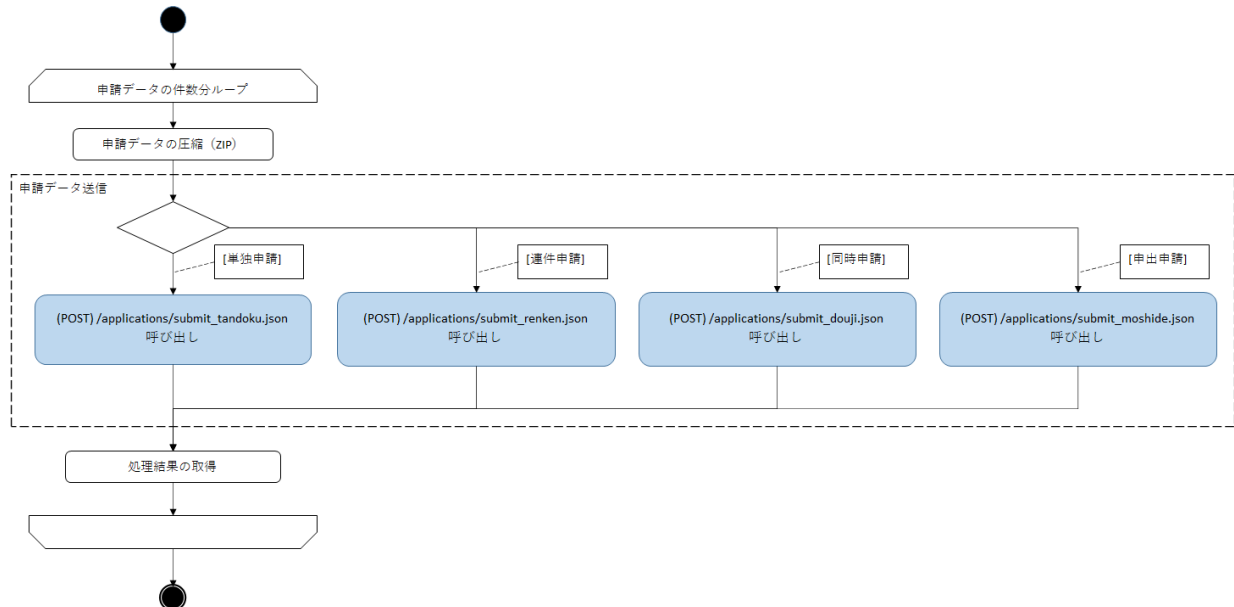
以下に申請用総合ソフトにおける、WEBサービス利用例を示す。

(申請用総合ソフトによる実装例のため、実際の実装は個々の申請書作成ソフトにて検討の上、実装すること)

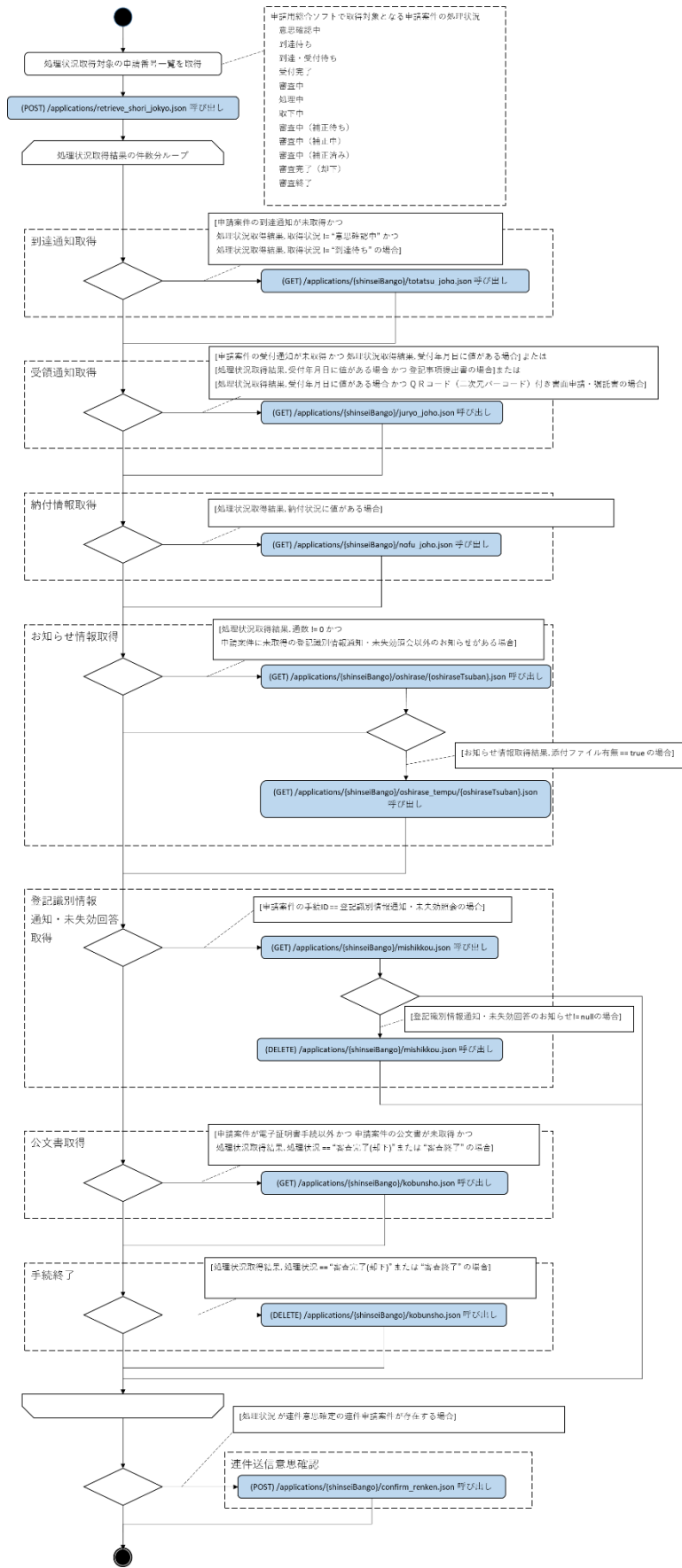
※ 申請者認証時



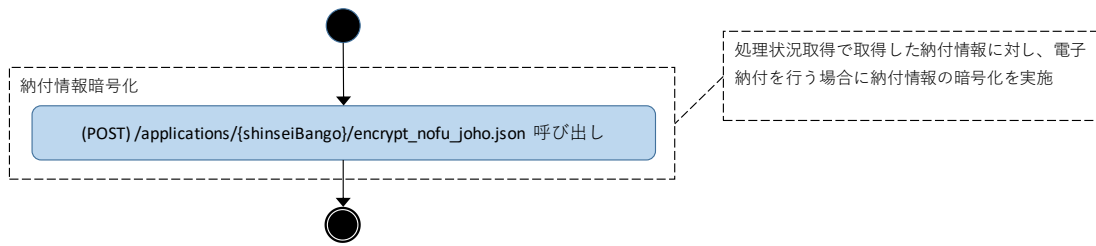
※ 申請案件送信時



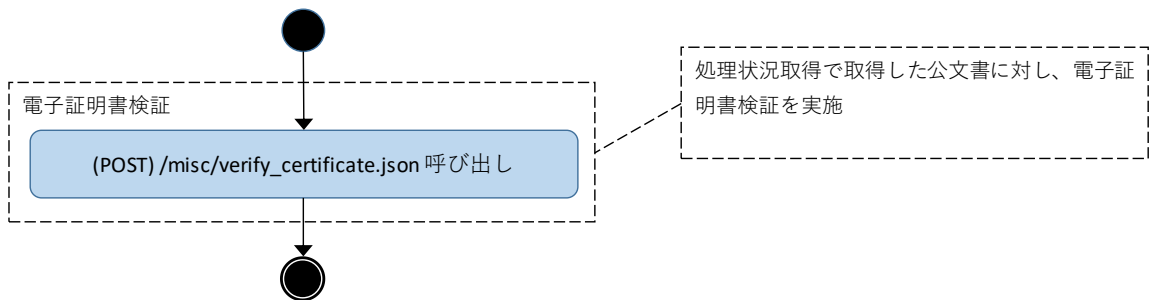
※ 処理状況照会時



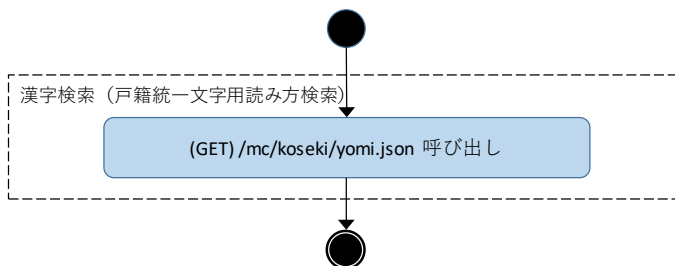
※ 納付情報暗号化時



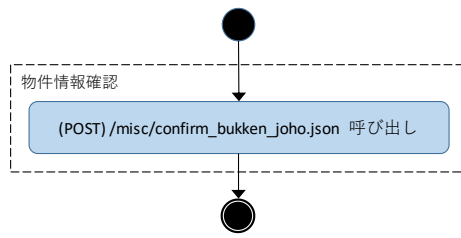
※ 電子公文書検証時



※ 漢字検索（戸籍統一文字用読み方検索）時



※ 物件情報確認時



5 API リファレンス

API リファレンスに関しては「【別紙 1】登記・供託オンライン申請システム API」を参照すること。

6 認証時に本システムで追加する HTTP レスポンスヘッダ

各 API を使用するにあたり、認証した際に設定される、本システム独自の HTTP レスポンスヘッダについて、以下に示す。

なお、セッション情報の確立後は、当該 HTTP レスポンスヘッダは設定されないため、留意すること。

6.1 認証情報のロック時の HTTP レスポンスヘッダ

認証情報(アカウント)のロック時に、HTTP ステータスコードの 401 を返却するとともに、以下の HTTP レスポンスヘッダを併せて返却する。

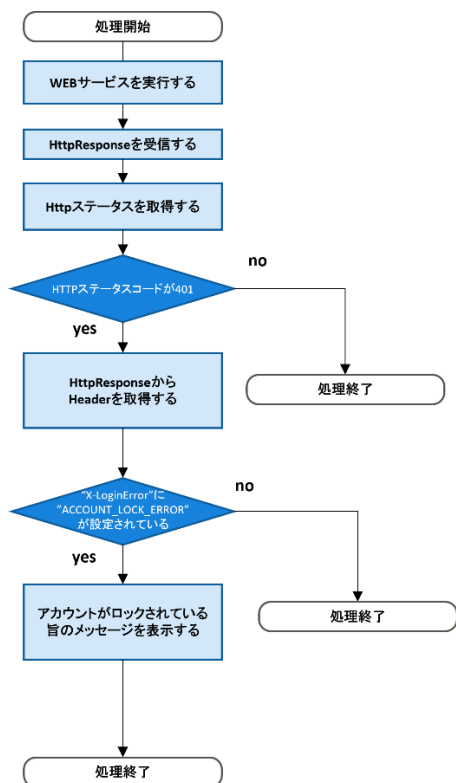
No.	HTTP レスポンスヘッダ	説明
1	X-LoginError	アカウントロック時に設定されるヘッダ。 アカウントロック時の当該ヘッダの値は “ACCOUNT_LOCK_ERROR”である。

6.2 認証情報の有効期限を通知する HTTP レスポンスヘッダ

申請者 ID とパスワードを使用し、本システムへの認証に成功した場合、HTTP ステータスコードの 200 を返却するとともに、以下の HTTP レスポンスヘッダを併せて返却する。

No	HTTP レスポンスヘッダ	説明
1	X-PasswordKoushinTsuchi	令和 5 年 4 月 3 日の申請者 ID に係るパスワードの有効期限を廃止する対応に伴い、当該ヘッダの値は常に“0”となる。

上述の仕様に基づく、申請用総合ソフトにおける処理フローを以下に示す。



6.3 「認証時に本システムで追加する HTTP レスポンスヘッダ」のサンプル

6.3.1 X-LoginError が設定される場合

```

HTTP/1.1 401 Unauthorized
X-LoginError: ACCOUNT_LOCK_ERROR
WWW-Authenticate: Basic realm="MOJ Toki Kyotaku Online Shinsei System"
  
```

6.3.2 X-PasswordKoushinTsuchi が設定される場合

```

HTTP/1.1 200 OK
X-PasswordKoushinTsuchi: 0
  
```